

## Les résidences étudiantes privées

Par *delphine*

Créé 26 Mars 2009

Ces résidences privées à destination des étudiants offrent une solution intermédiaire entre les résidences universitaires publiques et les résidences hôtelières. Elles proposent des studios meublés et confortables, dans des bâtiments dotés de nombreux services : cafétéria, laverie, salle de sport, espace TV.... C'est une formule pratique si vous n'avez pas le temps de chercher un logement mais elle est assez coûteuse.

[www.adele.org](http://www.adele.org), un site Web qui recense les résidences étudiantes en France

L'ADELE (Association pour le Développement Economique du Logement Etudiant) liste les résidences étudiantes, ville par ville, sur [www.adele.org](http://www.adele.org) [1] (le site propose aussi des adresses de foyers). Il y a 28 résidences étudiantes privées à Paris.

Pour chaque résidence, le site indique le prix du loyer et les services proposés. Vous avez la possibilité, pour certaines résidences, de réserver un studio en ligne ou de vous inscrire sur la liste d'attente, en cliquant sur le bouton i-Bail et en remplissant le formulaire de demande.

Vous pouvez aussi réserver en ligne directement sur le site Web de la société gestionnaire. Les principales sociétés gestionnaires de résidences étudiantes sont listées ci-dessous (toutes ces résidences sont adhérentes de l'ADELE, sauf celles de l'O.S.E.).

Les résidences étudiantes privées à Paris

### Espacil

- 2 résidences dans les 12e et 19e arrondissements.
- Loyer de 397 à 550 €.
- Pas de frais de dossier.

[www.espacil.fr](http://www.espacil.fr) [2]

### O.S.E. - Le Club Etudiant

- 5 résidences dans les 11e, 12e, 14e, 18e et 19e arrondissements.
- Loyer à partir de 500€ environ.
- Frais de dossier : entre 275 et 410€.

[www.leclubetudiant.com](http://www.leclubetudiant.com) [3]

### Studélites

- 4 résidences dans les 13e, 14e et 19e arrondissements.
- Loyer de 527 à 1370 € pour un studio.
- Frais de dossier : équivalent à 1 mois de loyer.

Résidences à Paris : [www.residence-services.comadim.fr](http://www.residence-services.comadim.fr) [4]

Résidences dans d'autres villes : [www.studelites.com](http://www.studelites.com) [5]

### Icade Immobilier

- 5 résidences dans les 12e, 13e, 18e et 20e arrondissements.
- Loyer à partir de 560 € pour un studio.
- Frais de dossier : tarif non communiqué.

[www.icade-immobilier.com/residence-services-etudiant.html](http://www.icade-immobilier.com/residence-services-etudiant.html) [6] [7]

### Lamy Résidences

- 7 résidences dans les 10e, 11e, 12e, 13e et 19e arrondissements.
- Loyer de 630 à 900€ pour un studio
- Frais de dossier : tarif non communiqué.

[www.lamy-residences.fr](http://www.lamy-residences.fr) [8]

**Les Estudines**

- 3 résidences dans les 11e, 19e et 20e arrondissements.
- Loyer de 645 à 830€ pour un studio.
- Frais de dossier : équivalent à 1 mois de loyer.

[www.estudines.fr](http://www.estudines.fr) [9]

**Univercity**

- 1 résidence à Paris, réservée aux élèves du Conservatoire National Supérieur de Musique et de Danse.

[www.univercity.fr](http://www.univercity.fr) [10]

**À SAVOIR :**

Pour la constitution de votre dossier vous devrez fournir les documents suivants : copie de votre carte d'étudiant, copie de votre carte d'identité et de celle de votre garant (et même parfois de la carte de séjour), relevé d'identité bancaire, justificatif du domicile de votre garant, copie du dernier avis d'imposition et des 3 derniers bulletins de salaire de votre garant.

Les résidences étudiantes privées en région parisienne

(Les sociétés listées ci-dessus disposent aussi de résidences en région parisienne.)

**Fac-Habitat**

- Résidences à Clichy, Montreuil (villes proches de Paris), Nanterre (près de l'Université Paris 10 Nanterre), Saint-Denis (près de l'Université Paris 8 Saint-Denis), Meaux (près de l'IUT de Meaux), Evry (près de l'Université Evry-Val d'Essonne), Noisy-le-Grand et Lognes (près de l'Université de Marne-la-Vallée).

- Loyer à partir de 350 € environ.

- Pas de frais de dossier.

[www.fac-habitat.com](http://www.fac-habitat.com) [11]

**Appart'City Campus Cergy :**

- Loyer à partir de 490 € par mois.

- Frais de dossier : 115 €.

[www.appartcampus.com](http://www.appartcampus.com) [12]

Une résidence associative à petit prix à Issy-les-Moulineaux

L'association PSTI, spécialisée dans le logement étudiant, dispose d'un immeuble de 110 chambres à Issy-les-Moulineaux (près du métro Corentin Celton, ligne 12). Y sont logés des étudiants de moins de 26 ans (moins de 30 ans pour les doctorants), pour un séjour de plusieurs semaines à plusieurs mois.

Loyer : 390 €. Eau, chauffage, électricité et ménage compris.

Chambres d'une superficie de 10 m<sup>2</sup> environ. Sanitaires collectifs.

Pour postuler, les candidats doivent envoyer à la résidence une photocopie de leur carte d'étudiant, une justification de leurs ressources et la désignation, si possible, d'un garant, ainsi que la copie de leur carte d'identité, passeport ou/et titre de séjour.

Plus d'infos sur le site de l'association : <http://la.psti.free.fr> [13]

E-mail de l'association : [p.s.t.i@free.fr](mailto:p.s.t.i@free.fr) [14]

**Illustration:** [residences-privées-laureades.jpg](#) [15]

- [Logement](#)

**URL source:** <http://www.etudiantdeparis.fr/node/93>

**Liens:**

[1] <http://www.adele.org/>

[2] [http://www.espacil.fr/espacil/espacil.nsf/V\\_MENU/2B5F107010BF451CC1256CFB0053235F](http://www.espacil.fr/espacil/espacil.nsf/V_MENU/2B5F107010BF451CC1256CFB0053235F)

[3] <http://www.leclubetudiant.com/>

[4] <http://www.residence-services.comadim.fr/>

[5] <http://www.studelites.com/>

[6] <http://www.icade-immobilier.com/residence-services-etudiant.html>

[7] <http://www.laureades.com/>

[8] <http://www.lamy-residences.fr/>

[9] <http://www.estudines.fr/>

[10] <http://www.univercity.fr/>

[11] <http://www.fac-habitat.com/>

[12] [http://www.appartcampus.com/fr/s04\\_residences/s04p03\\_accueil\\_residences.php?res=28](http://www.appartcampus.com/fr/s04_residences/s04p03_accueil_residences.php?res=28)

[13] <http://la.psti.free.fr/>

[14] <mailto:p.s.t.i@free.fr>

[15] <http://www.etudiantdeparis.fr/sites/default/files/residences-privees-laureades.jpg>